



由建设局 (BCA) 主办和颁发的常年建筑奖今年的奖项共分九大类别, 其中环保设施经理奖 (The Green Facilities Manager Award) 是绿色建筑卓越个人奖 (The Green Building Individual Awards) 的一个新奖项, 以肯定那些在绿化和改善现有建筑的经营管理方面, 积极投入及作出重大贡献的专业人员。两名获奖者分别来自吉宝置业 (Keppel Land) 和城市发展 (City Developments)。

2030年时我国至少要有80%的建筑物拥有绿色建筑标志认证。为了达成可持续发展跨部门委员会订下的目标, 建设局表示, 我国需要一只强大的包括绿色建筑专业人士在内的“绿领劳动队伍”。

这支“绿领劳动队伍”在2020年时, 必须拥有1万8000到2万名具有技师 (PMET) 资格的专业人士, 负责绿色建筑的发展、设计、建设、操作和维修。这支队伍将引领新加坡迈向一个更可持续发展的未来。为此2011年的建设局常年奖项增添了绿色建筑卓越个人奖, 目的是肯定那些在绿色环境和可持续性建筑环境发展方面有突出成就的个人。这一奖项对有潜力的绿色建筑专业人士和提高自己的知名度将大有帮助。今年共有12人获奖 (八个奖项, 外加四个表扬奖)。

其余八组奖项为: 绿色建筑标志奖 (Green Mark Award)、环保与优雅建筑商奖 (Green and Gracious Builder Award)、通用设计标志奖 (Universal Design Mark Award)、优秀设计与工程安全奖 (Design and Engineering Safety Excellence Award)、建设生产力奖 (Construction Productivity Award)、建筑卓越奖 (Construction Excellence Award)、品质卓越建筑奖 (Quality Excellence Award)、建筑环境领袖奖 (Built Environment Leadership Award) 等。

设立于2005年的绿色建筑标志旨在推广可持续性建筑方式, 提升发展商、设计师和建筑商的环保意识。这个奖项是根据建筑物的环保设计给予评分, 评分标准包括建筑物能源效率、水资源效率、室内环境素质和环境保护, 及在建设或运作过程中对资源和材料的保存。2008年绿色建筑标志首次颁发建筑标志一等奖 (Green Mark Champion)。要获得这个奖项, 发展商必须获得超过10个绿色建筑金奖或更高奖项。今年共颁发225个绿色建筑标志奖, 两个建筑标志一等奖。

环保与优雅建筑商奖是为提高建筑商的环境意识和专业水平而推出, 而建筑环境领袖奖是要表扬那些在打造一个安全、高素质、可持续发展的建筑环境做出卓越贡献的发展商、顾问和建筑商。今年共颁发19个奖项。

通用设计背后的体构构想

通用设计 (Universal Design) 指的是让所有使用者都能通用的建筑和设计理念。典型特色包括: 为轮椅使用者建造无障碍通道, 亲乐龄和亲家庭设施如育婴室、儿童厕所、多代游乐场、更醒目的指示牌, 以及比一般停车位更宽敞的家庭停车位等。



新旧融合的市容。

绿领劳动队伍 打造绿色家园城市

莫美颜 / 文
龙国雄 / 摄影

建设局去年首次颁发“通用设计标志奖” (Universal Design Mark Award), 有26个项目获得认证。今年则有31个, 他们多是私宅, 但也有组屋、医院、公园和民众俱乐部。

通用设计标志奖是自愿认证计划 (voluntary certification scheme), 发展商或建筑师可主动向建设局提出认证申请, 当局评估后授予相应级别的奖牌。今年有两个项目获得最高白金奖 (Platinum), 三个项目获得超金奖 (Gold Plus), 七个项目获得金奖 (Gold), 两个获得认证 (Certified)。

优秀设计与工程安全奖是颁发给那些在设计、建筑、维修和土木工程方面努力确保有关工程达到高安全水平的项目。今年共有七人得奖 (五个奖项, 两个优异奖)。

建设生产力奖是要表彰在领导、设计、测量过程、生产创新等主要范围内推动生产力的公司或业内人士。目的是要肯定有关专业人士、顾问、建筑商在提高生产力方面所做的努力; 并提高建筑业的竞争力; 它也可作为衡量建筑业生产力的

的一个平台。此奖项又分建筑生产力倡导者奖 (Construction Productivity Award-Advocates) 和建筑生产力项目奖 (Construction Productivity Award-Projects), 今年得奖数目共18个。

最高荣誉的建筑奖

建筑卓越奖是本地最高荣誉的建筑奖, 表扬具有高标准建筑工程 (包括商业大厦、工业大厦及住宅单位)。建设局是根据建筑商的工程管理、技术能力及创新概念, 以及工程素质来遴选。此奖项分七个组别, 包括商业/综合发展建筑、工业建筑、学院建筑、每平方米1800元或以上的住宅建筑、每平方米1800元以下的住宅建筑、300万元到1000万元小型建筑、民事工程项目等。今年共颁28个奖项, 其中16个为建筑卓越奖, 其余12个为建筑表扬证书。

主要颁发给建筑商, 参与建筑项目的发展商、建筑师、结构工程师、机电工程师和工料测量师。建筑卓越奖从1986至2014年共颁发了237个建筑卓越奖和216个建筑表扬证书。

去年设立的品质卓越奖, 旨在表彰工作质量卓越, 一直以来都交出高素质成绩单的发展商和建筑商。建设局表示, 这奖项将能提高建筑业的形象, 鼓励更多发展商和建筑商, 为屋主和长远利益为发展项目设定高质量标准。今年有8名业者获奖。

建筑环境领袖奖则是要表扬那些在打造一个安全、高素质、可持续发展的建筑环境做出卓越贡献的发展商、顾问和建筑商。今年有七人得奖。



武吉班让的组屋项目Senja Green获颁“建筑表扬奖”。(青建提供照片)

三和

建造亚洲第一个全再生材料大厦

王一鸣 / 文 曾道明 / 摄影

在常人眼中, “再生材料”是二手的、废弃的材料, 利用度有限。三和总裁苏顺裕解释: “这是一种错误认知, 再生材料只要经过科技方面的先进研究, 都是可以拿来用的, 只要在设计、配比、试验和实践方面经严格控管, 再生材料可以放心无虞的使用于建筑, 至少建三层楼是没问题的。奖项不易得, 但破除人们的陈旧观念更难。”



三和私人有限公司总裁苏顺裕 (左起)、营运总裁何玉荣博士, 以及高级技术经理陈贞佑博士。



三和私人有限公司 (Samnoh Corporation) 今年获建设局所颁发的两项大奖——“绿色建筑标志白金奖” (BCA Green Mark - Platinum), 以及“建筑生产力倡导者奖—金奖” (Construction Productivity Award (Advocates) - Gold), 可谓“双喜临门”。

其实三和并不是第一次获“绿色建筑标志白金奖”, 今年获奖已是第二次。得奖的建筑物是三和引以为傲的环保园。总裁苏顺裕说: “得奖显示我们在可持续性发展方面的努力得到认可和认同, 这个奖项不是一蹴而就的, 我明显感谢全公司的支持和付出, 以及研究人员的不懈钻研和科技攻关。”

环保园之所以得奖, 苏顺裕说: “它大概是全

亚洲第一个全部用再生材料建起来的一个大厦。”而在常人眼中, “再生材料”是二手的、废弃的材料, 利用度有限。苏顺裕解释: “这是一种错误认知, 再生材料只要经过科技方面的先进研究, 都是可以拿来用的, 只要在设计、配比、试验和实践方面经严格控管, 再生材料可以放心无虞的使用于建筑, 至少建三层楼是没问题的。奖项不易得, 但破除人们的陈旧观念更难。”

营运总裁何玉荣博士补充说, 三和年前环保园在兴建时, 最主要的是使用再生石子, 耗资400万元, 那时候再生石子在新加坡并未应用于建筑结构上。所谓“再生石子”就是从房子拆除后混凝土里的石子, 与其丢掉, 经过加工之后, 仍可使用。

而对于另一个奖项“建筑生产力倡导者奖—金奖”的获得, 苏顺裕说: “政府提出提高生产力的倡议后, 我们在多达20多个的一系列工程里全部展

每个单一项目都鼓励对生产力的提高, 同时也得到了政府的资助。”

加大对科研投资力度, 并巨资引进新设备, 是三和提高生产力的途径之一。三和的高级技术经理陈贞佑博士介绍, 先进的多元激光路面及机场扫描车 (Multi-Laser Scanning for Road & Airport), 今年年初公司斥资200万元引进。每小时可测100公里的路面平坦度, 节省时间也节省人力。

“高科技投资的确不菲, 但从长远来看, 这样的投资是值得的。”苏顺裕说。

70年代年由三名罗厘司机成立

三和是于上世纪70年代由三名罗厘司机成立, 当时主要为新加坡工地提供运输服务。80年代初公司开始承接屋发展局的运输和物流项目, 90年代进军青洲相关项目, 慢慢发展成多方面一体化的土木基建公司和建筑材料供应商。

走过20多年的三和, 肯定往可持续建材发展的信念。

苏顺裕表示, 建筑材料的供应占三和最多的营收。三和接下来将继续扩大业务: 沥青柏油、混凝土、再循环材料、建筑、建材供应。建筑方面主要是土木工程和基础建设, 主要顾客包括路局、建屋局、裕廊集团等。另外, 三和是陆空管理局道路和高速公路的维修承包商, 也是樟宜和实里达机场跑道和德士通道的维修承包商。

“接下来新加坡在基建方面将有大发展, 我们要把科技更加提升, 在核心业务方面做得更多。”苏顺裕说。

建筑卓越奖 得奖名单

莫美颜 / 文

以下是部分奖项的得奖名单:

- 商业 / 综合发展项目
 - W新加坡升湾湾 (W Singapore Sentosa Cove) (建筑卓越奖)
 - 滨海湾金融中心第三大厦 (Marina Bay Finance Centre Phase 2 commercial-Tower3) (建筑卓越奖)
- 工业建筑
 - NNT Sorangom Building (建筑卓越奖)
 - 哈利伯顿公司 (Halliburton) HCT Sing3-首期工程 (建筑卓越奖)
 - SDV Green Warehouse (表扬证书)
- 学院建筑
 - 伊丽莎白诺维德医院 (建筑卓越奖)
 - 工艺教育学院总部兼工艺教育中心学院 (建筑卓越奖)
 - 立德小学 (Riverside Primary) (表扬证书)
 - 国立大学Khayal与Angsana寄宿学校 (表扬证书)
 - 滨海湾花园 (Gardens by the Bay) 巨树丛林 (Supertree Grove) 能源中心与游客中心 (表扬奖)
 - 滨海湾花园温室建筑 (建筑卓越奖)
 - 滨海湾花园巨树林 (Lion Grove) (表扬证书)
- 每平方米1800元或以上的住宅建筑
 - 蔚居 (SAGE) (建筑卓越奖)
 - 荷兰居 (Holland Residences) (建筑卓越奖)
 - Volari豪华共管公寓 (建筑卓越奖)
 - Viva (表扬奖)
 - Madison Residences (表扬证书)
 - Lush On Holland Hill (表扬证书)
 - 双湾雅居 (Double Bay Residences) (建筑卓越奖)
 - 水滨丽苑 (Waterfront Key) (表扬证书)
- 每平方米1800元以下的住宅建筑
 - 新乐园 (Mi Casa) (建筑卓越奖)
 - Punggol Breeze (建筑卓越奖)
 - Bukit Panjan NG9 (表扬证书)
 - Casa Clementi (建筑卓越奖)
 - 达迈居 (Damai Residences) (表扬证书)
 - Punggol Spectra (建筑卓越奖)
 - Fernvale Lodge (表扬证书)
- 民事工程项目
 - 新加坡液化天然气接收站 (LNG Terminal) 主要码头的工程设计, 采购与施工 (建筑卓越奖)