



# 许恩明!

← 国家发展部兼教育部高级政务部长傅海燕(左二)为三和私人有限公司的环保园开幕。三和董事长许恩明(右二)向傅海燕讲解三和环保园所进行的研究项目。(档案照片)

今年建设局颁发的绿色建筑白金奖得主三和私人有限公司,其环保大楼是本区域首个采用100%再生混凝土碎石的建筑物。

三和董事长许恩明认为,在这方面,“新加坡还可以走得更远,把可持续性建筑理念再加以推广”。要做到这一步,除了私人企业如他的公司三和可以尽一分力,他更希望政府能“软硬兼施”,通过立法,让更多业者必须走“绿色路线”。

# 可持续建筑是全球趋势

文 / 李敏曼

三和私人有限公司(Samwoh)的环保园(Eco-Green Park)自今年3月22日开幕至今,就一直是学生、基层、科研人员 and 外国代表团竞相参观的热门地点。

这个备受瞩目的环保园,也是今年建设局(BCA)颁发的绿色建筑白金奖(Green Mark Platinum Awards)得主。

三和董事长许恩明受访时说,环保园自开幕以来,每个月就会开放三四次给公众参观,让他们了解环保和可持续建筑是怎样一个概念。公司也在筹划在环保园内设立一系列成果展览,加强公众教育与环保意识。

三和环保大楼是本区域首个采用100%再生混凝土碎石的建筑物,由三和、建设局和南洋理工大学共同研发。这栋建筑耗资400万元,当中75万元来自国家发展部的相关研究基金。国家发展部自2007年起已资助11项和可持续建筑有关的计划。三和环

保大楼的建成,象征着建筑业朝向可持续性建筑及环保跨前一大步。这幢大楼也作为展示、参观和教育用途。

许恩明之所以这么做,是因为“还不到20%的业内人士作出这方面的考量”。他觉得“新加坡还可以走得更远,把可持续性建筑理念再加以推广”。

要做到这一步,除了私人企业如他的公司三和可以尽一分力,他更希望政府能“软硬兼施”,通过立法,让更多业者必须走“绿色路线”。

“跟日本、欧美相比,我们的企业被动多了,虽然短期内不一定能节省成本,但可持续建筑已经是全球趋势,跟不上时代最终只会被市场淘汰。”

建设局日前已经设立1500万元的“可持续建筑能力发展基金”(Sustainable Construction

Capability Development Fund),加强可持续建筑的技术研发和实用性,同时提高业者相关方面的认知和需求,以减少对进口建材的依赖。

谈到得奖心得,许恩明表示,这是当局对他过去五年来在积极推行环保建筑的一种肯定。虽然公司出钱出力在研发工作,比其他同行花了较高的成本,但他相信这都是值得的。“之前拆毁的建筑和废物都给大自然带来一定程度的危害,建筑商其实大可不必这么做,只要稍微动动脑筋,就能让建筑再循环,还能节省成本。”

## 本地出色的一站式土木基建公司

三和成立于1975年,是本地出色的一站式土木基建公司,以及绿色产品和建材的主要供应商,2009年也获得“50家杰出企业”之首。尽管2008年面临经济危机的严峻挑战,但三和紧紧抓住政府危机中对基础建设的支持,使公司去年的业绩表



三和建筑材料再循环研究员何玉荣博士说,旧道路重铺时所获得的沥青(asphalt)废料,能够再循环重新铺设道路。(档案照片)

现非常亮眼。三和的营业额和利润都显著提升。2008年,公司的营收达到1亿6800万元,比2007年增长67%。

许恩明说,公司目前考虑拓展可持续再循环业务。新加坡是一个非常城市化的国家,废物总量在过去的30年里增长了六倍。三和于六年前进入再循环业务,并参与多个领域的项目,特别是对水泥和沥青废物的再利用,公司还在去年把业务延伸到大海中去,为填海工程提供沙子发掘的服务。

相较于天然材料,可持续建筑的价格更低,如再生混凝土碎石可节省10%至15%,因为取自被拆毁建筑或废料大大降低成本,再加上在本地生产可节省运输费。

三和接下来,也将继续朝向“绿色”这条康庄大道前进。